

# Mesto Prešov

Hlavná 73, Prešov

080 01 Prešov

č. SÚ/14876/148380/2017-Ko/315

V Prešove dňa: 04.12.2017

## Rozhodnutie

Navrhovateľ:	<b>Obec Ruská Nová Ves</b> , zastúpená v konaní starostom obce so sídlom Ruská Nová Ves č.168, 080 05 Prešov
--------------	--

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 03.10.2017 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby:	<b>„Ruská Nová Ves, Hlavná ul. - dobudovanie chodníka a IS“</b>
v katastrálnom území:	<b>Ruská Nová Ves</b>
na pozemku parcela číslo	<b>KN-E 2186/1 a KN-E 2186/2</b>

Pozemok parc. č. **KN-E 2186/1**, k.ú. Ruská Nová Ves je vo vlastníctve Slovenskej republiky.

Pozemok parc. č. **KN-E 2186/2**, k.ú. Ruská Nová Ves je vo vlastníctve Prešovský samosprávny kraj.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a §39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

#### **„Ruská Nová Ves, Hlavná ul. - dobudovanie chodníka a IS“**

Stavba: „**Ruská Nová Ves, Hlavná ul. - dobudovanie chodníka a IS**“ v obci Ruská Nová Ves bude realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľností parc. č. **KN-E 2186/1 a KN-E 2186/2**, k.ú. Ruská Nová Ves, ako je zakreslené v koordinačnej situácii stavby, ktorú vypracoval v mierke 1:500 Ing. Zdenko Krafcík (SO 01 Dobudovanie chodníka) a Ing. Richard Soporský (SO 02 Dažďová kanalizácia a SO 03 Vodovod).

**Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

#### **Členenie stavby na stavebné objekty**

- SO 01 - Dobudovanie chodníka
- SO 02 - Dažďová kanalizácia
- SO 03 - Vodovod

### SO 01 – Dobudovanie chodníka

Riešené územie na umiestnenie stavby „Ruská Nová Ves, Hlavná ul. – dobudovanie chodníka a IS“ je situované vo východnej časti katastrálneho územia obce. Zo severnej strany je plocha obmedzená chodníkom a zástavbou okolo cesty III/3441. Z juhu je to plocha pre IBV a existujúca zástavba. Z hľadiska členitosti terénu možno územie charakterizovať ako pahorkovité.

Umiestnenie stavby je v súlade ÚP obce, doplnenie chodníka okolo hlavnej komunikácie –cesta III/3441. Navrhovaná kategória MZ 7,5/40, nie je v súlade s STN 73 6101/01 pre danú funkčnú triedu (83). Minimálne požadovanú kategóriu - MZ 8,0/40 je možné zrealizovať zúžením chodníka na 1,5m, v úseku cca 60m na min. 1,3m.

Objekt rieši dobudovanie konštrukcie vozovky a výstavbu nového chodníka, vrátane riešenia odvodnenia a vjazdov k RD. V ďalších stavebných objektoch stavby sa zrealizuje dažďová kanalizácia a predĺženie vodovodu.

Dostavbou miestnej zbernej komunikácie sa vytvoria podmienky bezpečnej a pohodlnej prevádzky dopravy v danej lokalite obce. Taktiež sa výstavbou chodníkov zabezpečia podmienky bezpečného a pohodlného pohybu peších

Jedná o novostavbu chodníka čomu zodpovedá aj návrh konštrukcie vozovky. Chodník pre peších je tvorený nasledujúcou konštrukciou:

Zámková dlažba	DL1	60mm
Lôžko fr. 4-8mm	ŠD	40mm
Štrkodrva	ŠD	150mm
Spolu		250mm

V miestach vjazdov bude konštrukcia zosilnená betónom hr.100mm a vystužená Kari sieťou.

Bočnú oporu chodníka zo strany miestnej komunikácie bude tvoriť betónový cestný obrubník ABO 2-15, zo strany zelene bude použitý záhonový obrubník.

V miestach vjazdov dôjde k preklopeniu (zníženiu) obrubníka a v miestach priechodov pre chodcov k bezbariérovej úprave znížením obrubníka na 2cm nad úroveň vozovky.

S budovaním vozovky chodníkov sa môže začať až keď únosnosť pláne pod vozovkou bude zodpovedať min.  $E_{det2}=30\text{Mpa}$ . Únosnosť ochrannej vrstvy zo štrkodrvy stanovená statickou zaťažkovou skúškou a vyjadrená hodnotou modulu pretvárnosti  $E_{det2}$  musí byť minimálne 60MPa. Pri kladení jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky musia byť dodržané príslušné STN.

### SO 02 – Dažďová kanalizácia

V časti obci Ruská Nová Ves sa pripravuje výstavba chodníka pozdĺž cesty III. triedy. V rámci tohto stavebného objektu je navrhnutá dažďová kanalizácia, ktorá zabezpečí odvedenie výhradne zrážkových vôd z cesty III. triedy a z navrhovaného chodníka do dažďovej kanalizácie - stoky "D" vyprojektovanej v samostatnej stavbe. Odkanalizovanie cesty III. tr. je v dotknutej časti zabezpečené systémom otvorených priekop, ktoré sú následne zaústené do recipienta. V súvislosti s výstavbou chodníka pozdĺž cesty III. tr. je potrebné vybudovať nový odvodňovací systém, ktorý zabezpečí odvedenie výhradne zrážkových vôd z cesty III. tr. a príľahlého chodníka. Priestorové pomery v dotknutej časti obce sú pomerne stiesnené. V krajnici cesty III. tr. je vybudovaná splašková kanalizácia, v priestore navrhovaného chodníka bude osadené vodovodné potrubie.

V rámci stavby „Ruská Nová Ves - ul. Ku potoku, p.č. 1656/79 a 78“ bola vyprojektovaná dažďová kanalizácia stoka "D", ktorá zabezpečuje odvedenie výhradne zrážkových vôd z navrhovanej obslužnej komunikácie do existujúceho odvodňovacieho systému.

Stoka "DA" zabezpečuje odvedenie výhradne zrážkových vôd z dotknutej časti cesty III. tr., navrhovaného chodníka a príľahlého zelene do vyprojektovanej stoky „D“.

Výškové usporiadanie vyprojektovanej dažďovej kanalizácie, príľahlého terénu a

navrhovaného chodníka umožňuje gravitačné odvedenie dažďových vôd. Od zaústenia stoky „DA“ do vyprojektovanej revíznej šachty je stoka „DA“ vedená zhruba v osi miestnej komunikácie, v šachte DA2 sa lomí a až do konca úseku je vedená v navrhovanom chodníku súbežne s navrhovaným vodovodom. Do stoky „DA“ sú postupne zaústené kanalizačné prípojky z uličných vpustov. Stoka „DA“ je navrhnutá v dĺžke 127,0 m, profil kanalizácie DN 300 je navrhnutý v celej dĺžke. V rámci projektu komunikácie sú navrhnuté tri uličné vpusty. Kanalizačné prípojky od uličných vpustov sú vedené priamo do navrhovanej stoky „DA“. Napojenie prípojok od vpustov do kanalizácie sa vykoná pomocou odbočných tvaroviek. Uličné vpusty sú účasťou komplikácií a sú vo vyhotovení s kalovým košom na zachytávanie plávajúcich látok.

### **SO 03 – Vodovod**

V časti obci Ruská Nová Ves (na vstupe do obce) sa pripravuje výstavba chodníka pozdĺž cesty III. tr. V rámci tohto stavebného objektu je navrhnuté vodovodné potrubie, ktoré zabezpečí rozšírenie vodovodnej siete v predmetnej lokalite. Zásobovanie navrhovanej IBV pitnou a požiarnou vodou bude zabezpečené rozšírením vodovodnej siete napojením na vodovodné potrubie D110, ktoré bolo realizované v predchádzajúcich etapách výstavby. Napojenie na existujúci rozvod vody sa vykoná vyrezaním a osadením spojovacej tvarovky. Z dôvodu stiesnených priestorových podmienok (v krajnici cesty je vybudovaná splašková kanalizácia) je navrhovaný rozvod vody vedený v prevažnej miere v navrhovanom chodníku. Na konci úseku je vodovodné potrubie situované pozdĺž cesty III. tr. Navrhovaný vodovod bude zároveň plniť funkciu požiarného vodovodu. Na vodovodnom potrubí je na konci úseku navrhnutý požiarny hydrant v nadzemnom vyhotovení, ktorý bude osadený v zeleni mimo vozovku. Predmetný hydrant bude plniť funkciu kalníka. Vetva „V“ je navrhnutá v dĺžke 174,0 m. Profil potrubia D110 je navrhnutý v celej dĺžke navrhovaného vodovodu. Pred začatím stavebných prác je potrebné pomocou ručne kopanej sondy potvrdiť polohu, dimenziu a materiál existujúceho vodovodu. Na konci úseku sú situované dva rodinné domy, ktoré v súčasnosti nie sú napojené na verejný vodovod. Jednotlivé domy budú zásobované samostatnou vodovodnou prípojkou, ktorá bude ukončená vo vodomernej šachte. Vodomerňa šachta je situovaná vo vzdialenosti cca 1,0 m za hranicou pozemku. Napojenie jednotlivých prípojok na hlavné potrubie je navrhnuté pomocou samonavrtavacích pásov s navrtavacím nožom z nerezovej ocele a uzáverom, ovládanie uzáveru bude pomocou teleskopickej zemnej súpravy s poklopom. Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť jednotlivé podzemné siete ich správcami, aby nedošlo k ich (prípadnému poškodeniu). Pri krížení a súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať STN 73 6005. Výškové vedenie existujúcich rozvodov je v projektovej dokumentácii zakreslené iba orientačne. Pred zahájením výkopových prác je potrebné pomocou sond potvrdiť výškové usporiadanie existujúcich vedení. V prípade nepredvídanej kolízie sa prizve projektant k presnému určaniu trasy. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výstavbe rýh je potrebné odborne zapažiť výkop z bezpečnostného hľadiska. Výkopové práce sa zrealizujú strojne s ručným dokopáním a dočistením. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop. Výkop ryhy sa vykoná podľa nivelety v pozdĺžnom profile. V mieste kríženia s existujúcimi vedeniami je potrebné použiť ručný výkop.

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky Prešovského samosprávneho kraja uvedené vo vyjadrení č. 02200/2017/ODDIVS-28 zo dňa 22.11.2017.

2. Stavebník je povinný dodržať podmienky Krajského riaditeľstva policajného zboru v Prešove , krajského dopravného inšpektorátu uvedené v stanovisku č. KRPZ-PO-KDI-15-276/2017 zo dňa 22.08.2017.
3. Stavebník je povinný dodržať podmienky VVS a.s. uvedené vo vyjadrení č. 77495/Je/O/2017/ÚVR zo dňa 06.08.2017.
4. Stavebník je povinný dodržať podmienky Správy a údržby ciest PSK uvedené v stanovisku č. SUCPSK-PO/835(2810)/2017-001 zo dňa 14.09.2017.
5. Stavebník je povinný dodržať podmienky SPP – distribúcia a.s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0433/2017/Ve zo dňa 25.08.2017.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky Slovak telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 661172319 zo dňa 16.08.2017.
7. Stavebník je povinný dodržať podmienky KPÚ Prešov uvedené v záväznom stanovisku č. KPUPO-2017/22089-02/80395/UI zo dňa 17.10.2017.
8. Stavebník je povinný dodržať podmienky VSD, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 425292/2017 zo dňa 20.11.2017.
9. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov siete technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
10. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
11. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.
12. Po ukončení výstavby umiestňovanej stavby, pozemky dotknuté výstavbou je potrebné riadne upraviť. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.
13. Počas realizácie umiestňovanej stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
14. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
15. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s §48 odst.3 stav. zákona a v súlade s §22 vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z. z.
16. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle §43i stavebného zákona a v zmysle §12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z .z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby zabezpečiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.
17. Navrhovateľ je povinný zakladanie stavby realizovať v súlade s §48 odst. 4 a 6 stavebného zákona a v súlade s §23 vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
18. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na Meste Prešov – stavebnom úrade a to po uplynutí 15-dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
19. Navrhovateľ je povinný požiadať Mesto Prešov stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia.

V rámci územného konania (na ústnom pojednávaní) zo strany účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky.

Toto územné rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov je podľa sadzobníka správnych poplatkov časti I. položky 2 zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch oslobodené od poplatku.

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

#### Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Obec Ruská Nová Ves, zastúpená starostom obce, podala dňa 03.10.2017 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Ruská Nová Ves, Hlavná ul. - dobudovanie chodníka a IS**“ na pozemkoch parc. č. KN-E 2186/1 a KN-E 2186/2, k.ú. Ruská Nová Ves.

Stavba sa člení na stavebné objekty:

SO 01	-	Dobudovanie chodníka
SO 02	-	Dažďová kanalizácia
SO 03	-	Vodovod

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa §36 stavebného zákona dňa 10.10.2017 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 08.11.2016 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Svoje stanovisko oznámili: VSD, a.s., VVS, a.s., Prešovský samosprávny kraj, Spáva a údržba ciest PSK, Krajský pamiatkový úrad v Prešove, KDI, SPP – distribúcia, a.s.. Ich stanoviská boli zapracované do podmienkovej časti rozhodnutia.

#### Poučenie:

Podľa § 42 odst. 3) stavebného zákona toto rozhodnutie má odkladný účinok. V súlade s ustanovením § 42 odst. 2) stavebného zákona toto územné rozhodnutie s veľkým počtom účastníkov konania sa oznámi verejnou vyhláškou. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnené bude na internetovej stránke mesta ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Odvolyvanie je potrebné v súlade s ustanovením § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Mesto Prešov, stavebný úrad, správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je potrebné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta

Na vedomie:

1. Obec Ruská Nová Ves, Ruská Nová Ves č. 168, 080 05 Ruská Nová Ves
2. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
8. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
9. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14A, 080 05 Prešov
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. Ing. Jana Soporská, Vihorlatská 15, 080 01 Prešov
13. KDS projekt, s.r.o., Námestie mieru 1, 080 01 Prešov

**CO/**

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

**Úradný záznam:**

- Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Ruská Nová Ves, Hlavná ul. - dobudovanie chodníka a IS**“, SO 01 - Dobudovanie chodníka, SO 02 - Dažďová kanalizácia, SO 03 - Vodovod **bola vyvesená** na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Ruská Nová Ves, Hlavná ul. - dobudovanie chodníka a IS**“, SO 01 - Dobudovanie chodníka, SO 02 - Dažďová kanalizácia, SO 03 - Vodovod **bola zvesená** z úradnej tabule Mesta Prešov

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis