

# DAROVACIA ZMLUVA

**na prevod nehnuteľnosti podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:**

1. Eva Dzurková, ....
2. Jozef Dzurko, .....
3. Jaroslav Dužda, .....
4. Miroslav Bažo, .....
5. Milan Bažo, .....

*ako darujúci*

6. **Obec Ruská Nová Ves**, IČO 00327727, Obecný úrad Ruská Nová Ves č. 168, PSČ 080 05 Prešov 5  
Zastúpená: Tibor Kollár, starosta obce

*ako obdarovaná.*

Darujúci a obdarovaná Obec v zastúpení starostom prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto

## DAROVACIU ZMLUVU

### I.

Darujúci Eva Dzurková a Jozef Dzurko prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi s podielom po 1/8 nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Ruská Nová Ves, a to parcely registra „C“ č.163/5 (záhrady s výmerou 95 m2), vedenej na LV 928 pod B1 a B2.

Darujúci Jaroslav Dužda, Miroslav Bažo a Milan Bažo prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi s podielom po 1/4 nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Ruská Nová Ves, a to parcely registra „C“ č.163/5 (záhrady s výmerou 95 m2), vedenej na LV 928 pod B3 až B5.

### II.

Všetci darujúci, vo výške celého svojho podielu, darujú Obci Ruská Nová Ves pozemok - parcela „C“KN 163/5 – záhrady s výmerou 95 m2, do jej vlastníctva.

Obdarovaná Obec v zastúpení starostom, predmetný dar prijíma. Prevádzaná nehnuteľnosť je starostovi obce známa, tvorí časť prístupovej cesty k rodinným domom.

### III. a

Na darovaný pozemok sa viaže vecné bremeno strpieť uloženie plynárenských zariadení a prechod a prejazd zamestnancov oprávneného z vecného bremena v rozsahu určenom GP č.849/2010 v prospech SPP-distribúcie, a. s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava, podľa zmluvy V-4881/2010.

Nadobúdateľ – Obec Ruská Nová Ves je vedomá tohto bremena, pozná jeho rozsah a akceptuje ho.

### III. b

Na podiel 1/4 Jaroslava Duždu je ťarcha zo Zmluvy o zriadení záložné práva č. Z 2202467-16 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava.

Vyjadrenie VÚB: prikladá listinu o vzdaní sa záložného práva.

### III. c

Na podiel 1/4 Miroslava Baža je ťarcha zo Zmluvy o zriadení záložné práva č. Z 1976129-16 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava.

Vyjadrenie VÚB: prikladá listinu o vzdaní sa záložného práva.

### III. d

Na podiely 1/4 Miroslava Baža a 1/4 Milana Baža je ťarcha zo Zmluvy o zriadení záložné práva podľa V-3985/2009, v prospech Všeobecná úverová banka, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava.

Vyjadrenie VÚB: prikladá listinu o vzdaní sa záložného práva.

### III. e

Na podiel 1/4 Milana Baža je ťarcha zo Zmluvy o zriadení záložné práva č. Z 1976129-16 v prospech Všeobecná úverová banka, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava.

Vyjadrenie VÚB: prikladá listinu o vzdaní sa záložného práva.

### III. f

Darujúci prehlasujú, že na predmetných nehnuteľnostiach sa neviažu ďalšie ťarchy, záložné práva či bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva obdarovaného.

### IV.

Právna účinnosť tejto zmluvy podlieha vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Prešov, katastrálnom odbore. Až právoplatnosťou rozhodnutia tohto orgánu bude prevedený vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

Návrh na vklad podá obdarovaná Obec. Náklady na zmluvu a poplatky na katastri, spojené s prevodom nehnuteľnosti, uhradí Obec Ruská Nová Ves.

### V.

Podpísaní účastníci darovacej zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Účastníci zmluvy týmto splnomocňujú starostu obce Tibora Kollára na opravy prípadných chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností zmluvy alebo doplnenie náležitostí.

### VI.

Táto zmluva je vyhotovená v 8-ich exemplároch. Pre každého účastníka po exemplári, 2x pre kataster s overenými podpismi.

V Ruskej Novej Vsi, dňa 15.1.2018

V Ruskej Novej Vsi, dňa 29.1.2018

Darujúci:

Obdarovaný:

Eva Dzurková .....

.....

Jozef Dzurko .....

Tibor Kollár, starosta obce

Jaroslav Dužda .....

Miroslav Bažo .....

Milan Bažo .....